



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 286

27 Ιουνίου 2007

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας, δημοτικής δασικής έκτασης εμβαδού 8,867 στρεμμάτων, στη θέση «Αη Γιώργης» του Οικισμού Τσουκνίδας, Δ.Δ. Βαλανιδορράχης του Δήμου Φαναρίου, Νομού Πρέβεζας. 1
- Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Σιμουσί», Νήσου Κύθνου. .... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 1520 (1)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας, δημοτικής δασικής έκτασης εμβαδού 8,867 στρεμμάτων, στη θέση «Αη Γιώργης» του Οικισμού Τσουκνίδας, Δ.Δ. Βαλανιδορράχης του Δήμου Φαναρίου, Νομού Πρέβεζας.

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του ν. 2503/1997 Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.τλ.

δ) Του ν. 998/1979 Περί προστασίας των Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1.

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1 και 2 όπως ισχύουν σήμερα

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων:

α) 160417/1180/9.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

3. Την υπ' αριθμ. 20538/27.9.2005 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

4. Την υπ' αριθμ. 1395/23.5.2007 πρόταση της αρμόδιας Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημοτική δασική έκταση εμβαδού 8,867 στρεμμάτων (οχτώ στρεμμάτων και οχτακοσίων εξήντα εφτά τετραγωνικών μέτρων). Η συνολική αυτή έκταση (Ε) που βρίσκεται στη θέση «Αη Γιώργης» του Οικισμού Τσουκνίδας, Δημοτικού Διαμερίσματος Βαλανιδορράχης του Δήμου Φαναρίου, Νομού Πρέβεζας και αποτελείται από δύο επιμέρους εκτάσεις Ε1 και Ε2, απεικονίζεται με τα στοιχεία Ε= 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-1 στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση μας διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

(Ε) Βόρεια: Με Δημοτική έκταση.

Νότια: Με Δημοτική δασική έκταση.

Ανατολικά: Με Δημοτική δασική έκταση.

Δυτικά: Με Δημοτική δασική έκταση.

Σκοποί κήρυξης της ανωτέρω συνολικής έκτασης (Ε) ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης από αποψίλωση κατά το Μάρτιο του 2007, δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από αείφυλλα πλατύφυλλα.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται καμιά δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

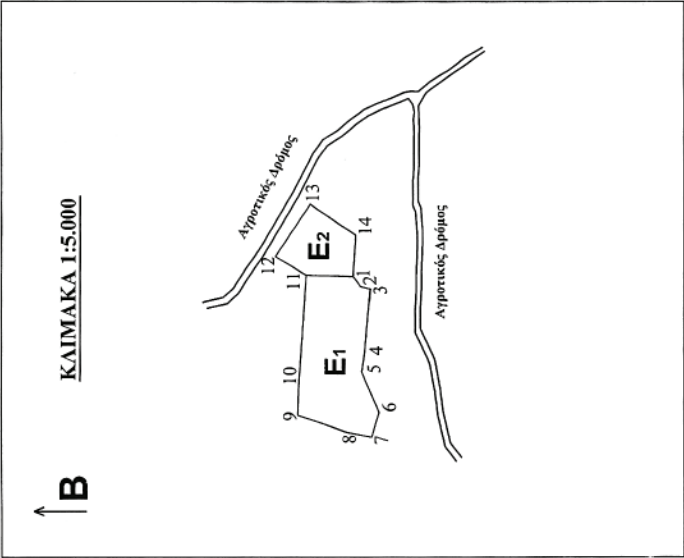
Ιωάννινα, 6 Ιουνίου 2007

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΠΑΝΟΖΑΧΟΣ

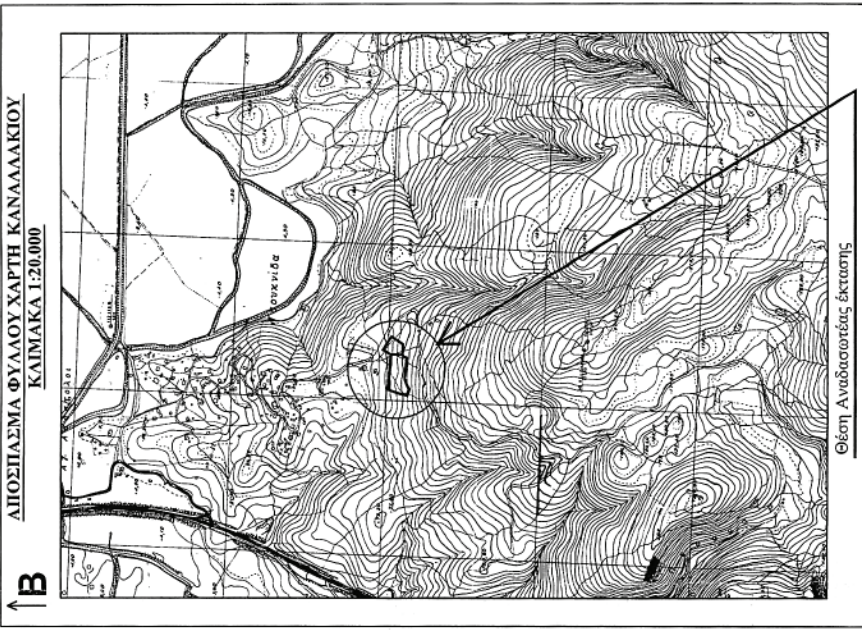
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ  
ΕΜΒΑΔΟΥ 8,867 ΣΤΡ., ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΑΗ ΓΙΩΡΓΗΣ"  
ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΣΟΥΚΝΙΔΑΣ, Δ.Δ. ΒΑΛΑΝΙΔΟΡΡΑΧΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΑΝΑΡΙΟΥ, Ν. ΠΡΕΒΕΖΗΣ

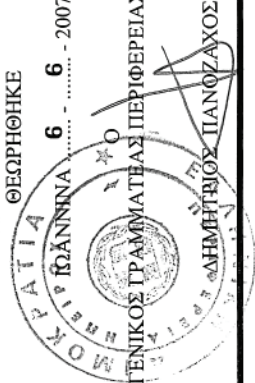
Ανήκει στην αριθμ. 1520 / 6 ..... - 6 - 2007  
απόφαση του κ. Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
1	200586	4346018
2	200578	4346012
3	200576	4346004
4	200522	4346009
5	200509	4346011
6	200476	4345997
7	200456	4346003
8	200460	4346023
9	200474	4346063
10	200499	4346062
11	200587	4346056
<b>E<sub>1</sub> = 6,622 στρέμματα</b>		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
11	200587	4346056
12	200602	4346081
13	200644	4346053
14	200619	4346016
1	200586	4346018
<b>E<sub>2</sub> = 2,245 στρέμματα</b>		
<b>Εολικό = E<sub>1</sub> + E<sub>2</sub> = 8,867 στρέμματα</b>		



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα  
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 82 %



ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΤΟΥΡΟΣ

Ο  
ΣΥΝΤΑΞΑΣ  
ΠΕΤΡΟΣ ΣΑΤΖΑΚΗΣ

Αριθ. 9170

(2)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση  
«Σιμουσί», Νήσου Κύθνου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3, 4, 5 και 6 ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 37930/Δ10Ε 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ Β' 1432) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες αφορούν αρμοδιότητες, που περιέχονται κατά των ανωτέρω, στους Γενικούς Γραμματείς Περιφέρειας.

8. Τον ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής- αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ. α διατάξεις (ΦΕΚ 15/Α'/28.12.2004).

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Την από 15.5.2006 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Σιμουσί», νήσου Κύθνου και το από Σεπτέμβριο του 2005 κτηματολογικό, υψομετρικό, τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (HATT), το οποίο συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Ιωάννη Νικολάου, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 15.5.2006 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστά-

μενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/1225/06/13.12.2006 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15.5.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Σιμουσί», νήσου Κύθνου καθώς επίσης και το από Σεπτέμβριο του 2005 κτηματολογικό, υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (HATT), το οποίο συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Ιωάννη Νικολάου, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 15.5.2006, από το Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από το Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1 (= κορυφή αιγιαλού από ΦΕΚ 229/Δ'/2001), 1, 2, 3, 16, 17, 18 = 1 (όπου 1 κορυφή αιγιαλού από το ΦΕΚ 707/Δ'/2002).

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1' (= κορυφή παραλίας από το ΦΕΚ 229/Δ'/2001), 1', 2', 3', 16', 17', 18' = 1' (όπου 1' κορυφή παραλίας από το ΦΕΚ 707/Δ'/2002).

Αποφαινόμεστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 4 Ιουνίου 2007

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ  
(Άρθρο 3 ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «ΣΙΜΟΥΣΙ, Ν. ΚΥΘΝΟΥ.

Στην Κύθνο, σήμερα 15.5.2006, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος,

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων ως μέλος,

3. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΟΡΑΣ, Λιμενάρχης Κύθνου, ως μέλος.

Γραμματέας της επιτροπής είναι η Αγγελική Ψιλλοπούλου, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Τα μέλη της Επιτροπής :

4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΛΑΒΡΟΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την υπ' αριθμ. οικ. 807/12.5.2006 πρόσκληση του προέδρου, δεν



παρευρέθησαν, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/19.12.2001, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και λαβόντες υπ' όψη:

1. Την από 20.9.2005 αίτηση καθορισμού του Μαυρουδής Δημητρίου, των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Σεπτέμβριο του 2005, από τον Νικολάου Ιωάννη Πολιτικό Μηχ/κό, σε μία πινακίδα, σε κλίμακα 1:500, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (HATT), το οποίο ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 15.5.2006 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Στέλιο Σεζένια, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και το ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Τη μορφολογία του εδάφους

1. Πρόκειται για ακρωτήριο με κατεύθυνση προς νότο. Η δυτική του πλευρά αποτελείται από βραχώδη απότομα πρηνή με ύψη στέψης που ξεκινάν από 10μ. και εξομαλύνονται σταδιακά προς νότο. Η ανατολική του ακτή αποτελείται από βραχώδη ανώμαλα πρηνή, ομαλότερων όμως και ηπιότερων κλίσεων.

2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις εκτός σχεδίου, αδόμητες, με έδαφος λοφώδες και ημιβραχώδες.

3. Η βλάστηση της περιοχής είναι φυσική, θαμνώδης και ποώδεις (σχοίνα, φρύγανα κ.λπ.).

4. Η περιοχή προσβάλλεται γενικά από ανέμους νοτίων διευθύνσεων. Επιπλέον η δυτική πλευρά επηρεάζεται

και από ανέμους δυτικών διευθύνσεων και η ανατολική πλευρά από ανέμους ανατολικών διευθύνσεων.

5. Το ανάπτυσμα του πελάγους είναι μεγάλο προς νότο και η εκτόνωση του κυματισμού γίνεται ανεμπόδιστα επί της ακτής.

6. Ο πυθμένας είναι βραχώδης και ανώμαλος.

7. Δεν υφίσταται κτηματολόγιο στην εν λόγω περιοχή.

8. Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα, που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

9. Δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές.

10. Στη ζώνη αιγιαλού και παραλίας δεν υπάρχουν τεχνικές κατασκευές εκτός από τμήματα ξερολιθιών, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1 (= κορφή αιγιαλού από το ΦΕΚ 229/Δ/2001) 1, 2, 3, ... 16, 17, 18 = 1 (όπου 1 κορφή αιγιαλού από το ΦΕΚ 707/Δ/2002).

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1' (= κορφή παραλίας από το ΦΕΚ 229/Δ/2001), 1', 2', 3', ..... 16', 17', 18' = 1' (όπου 1' κορφή παραλίας από το ΦΕΚ 707/Δ/2002).

2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

3. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

Τα Μέλη

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ

Τοπογράφος ΤΕ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΟΡΑΣ

Λιμενάρχης Κύθνου

